

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
KIỂU VIỆT**

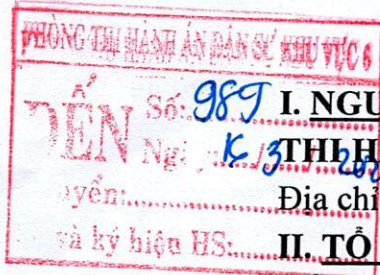
**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 15/TB-ĐGKV

Gia Lai, ngày 16 tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO

(V/v đấu giá Tài sản thi hành án)



I. NGƯỜI CÓ TÀI SẢN ĐẤU GIÁ.

TH/...
PHÒNG THỊ HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH GIA LAI

Địa chỉ: số 21 đường Nguyễn Văn, phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai.

II. TỔ CHỨC HÀNH NGHỀ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH KIỂU VIỆT.

Địa chỉ: Lô 01 đường Võ Duy Dương, phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai.

Công ty Đấu giá hợp danh Kiểu Việt tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá

- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: **09h00 ngày 10/4/2026.**

- Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Tại Phòng Thị hành án dân sự Khu vực 6, tỉnh Gia Lai; Địa chỉ: đường Nguyễn Văn Linh, phường Bồng Sơn, tỉnh Gia Lai.

2. Tên tài sản:

Tài sản kê biên Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất của bà Nguyễn Thị Kim Phượng tại thửa đất số 107, tờ bản đồ số 24, diện tích 146,7m² (đất ở) tại khu phố Cửu Lợi Đông, phường Hoài Nhơn, tỉnh Gia Lai theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DE 024658, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ số CS02697 ngày 23/10/2023.

* **Lưu ý:** Trường hợp trước khi mở phiên đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán tất cả các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá thì có quyền nhận lại tài sản của mình, đồng thời Công ty đấu giá hợp danh Kiểu Việt sẽ dừng việc tổ chức đấu giá tài sản.

3. Nơi có tài sản đấu giá: khu phố Cửu Lợi Đông, phường Hoài Nhơn, tỉnh Gia Lai.

4. Giá khởi điểm của tài sản: **1.100.250.000 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ, một trăm triệu, hai trăm năm mươi nghìn đồng).

5. Tiền đặt trước, bước giá, tiền hồ sơ mời tham gia đấu giá.

- Tiền đặt trước: **220.000.000 đồng** (Bằng chữ: Hai trăm hai mươi triệu đồng).

- Bước giá: **33.000.000 đồng** (Bằng chữ: Ba mươi ba triệu đồng).

- Tiền hồ sơ mời tham gia đấu giá: Theo quy định tại thông tư 03/2025/TT-BTC ngày 22/01/2025. Cụ thể: **400.000 đồng/hồ sơ.**

Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước từ 08h00 ngày 16/3/2026 đến 17h00 ngày 07/4/2026 và nộp vào một trong các tài khoản sau của Công ty Đấu giá hợp danh Kiểu Việt:

+ Tài khoản số: 0051000445566 tại Vietcombank - Chi nhánh Bình Định.

+ Tài khoản số: 1144686868 tại Vietcombank - Chi nhánh KCN Phú Tài.

+ Tài khoản số: 117002855792 tại Vietinbank - Chi nhánh KCN Phú Tài.



- Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá trong trường hợp không thể tham gia phiên đấu giá, cụ thể:

+ Đối với cá nhân: Ủy quyền bằng Hợp đồng ủy quyền có công chứng của cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

+ Đối với tổ chức phải do Người đại diện theo pháp luật ủy quyền.

- Khi đi dự đấu giá mang theo giấy CCCD hoặc giấy tờ tùy thân có ảnh để kiểm tra trước khi vào phòng đấu giá.

6. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

***Ghi chú:** Người mua được tài sản bán đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp các khoản thuế, phí, lệ phí liên quan (nếu có) theo quy định của pháp luật.

Mọi chi tiết xin liên hệ tại Công ty Đấu giá hợp danh Kiều Việt.

Địa chỉ: Lô số 01 đường Võ Duy Dương, phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai;

Điện thoại: 0256.3502279- 0772739123.

Nơi nhận:

- Niêm yết tại Trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Kiều Việt;
- Niêm yết tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6, tỉnh Gia Lai;
- Niêm yết UBND-Nơi có tài sản;
- Cổng Đấu giá tài sản quốc gia của Bộ Tư pháp;
- Lưu: HS, VT.



Nguyễn Ái Trang

